



Aika 29.08.2023, klo 17:02 - 17:59

Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 93 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 94 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 95 Kunnallisteknisten palveluiden hankekohtaiset muutokset**
- § 96 Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelma**
- § 97 Simpsiön Sammon pystytyslupa**
- § 98 Ritavuorenpuiston tekonurmi / Ritavuori Ry / Aisaparin avustus**
- § 99 Katusuunnitelmaehdotus / Heinälehdon tie ja Sairaalan tie**
- § 100 Lankilantien silta**
- § 101 Saarenkankaan hulevesilinjan rakentamisen urakoitsijavalinta**
- § 102 Poikkeamislupa / 408-408-24-1**
- § 103 Vuoden 2022 tilinpäätös / tasekirja / tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille / Tekninen lautakunta**
- § 104 Talousarvion 2023 toteutuminen 1.1.-30.6.2023, tekninen lautakunta**
- § 105 Viranhaltijapäätökset / tekninen toimiala**
- § 106 Ilmoitusasiat**
- § 107 Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Olli Lahdensuo, puheenjohtaja
Rauno Latvala, 1. varapuheenjohtaja
Matti Kuusisaari
Janne Lahdensuo, varajäsen
Maiju Lemettinen
Heli Matilainen
Hanne Ronkainen
Jaana Tuuri

Muut saapuvilla olleet

Kai Pöntinen, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Sari Oja-Lipasti, Kaupunginhallituksen varaedustaja
Mirva Korpi, Tekninen johtaja, esittelijä
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, sihteeri

Poissa

Marko Makkonen
Jaakko Ojanperä
Esa Rintala, Kaupunginhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Olli Lahdensuo
Puheenjohtaja

Kirsi Vesala
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 31.08.2023 klo 10:22.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

31.08.2023

31.08.2023

Rauno Latvala

Janne
Lahdensuo

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävänä Lapuan kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, alkaen 1.9.2023.



Hallintosihteeri Kirsi Vesala



§ 93

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 119 § mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee hänelle esityksen sen pitämisen ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 16. luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 94

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Rauno Latvala ja Marko Makkonen.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Rauno Latvala ja Janne Lahdensuo.



§ 95

Kunnallisteknisten palveluiden hankekohtaiset muutokset

LAPDno-2023-573

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Mirva Korpi

ulpu.viimaluoto@lapua.fi, mirva.korpi@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija, Tekninen johtaja

Liitteet

1 Kustannusarvio, Simpsiön vesihuolto.pdf

Simpsiöllä käynnissä yleiskaavan laatiminen. Lisäksi Simpsiön alueelle on tarkoitus laatia asemakaava, joka mahdollistaisi rakentamisen rakenteilla olevan keskipisteen länsipuolelle. Alueella on tarpeen kehittää ja laajentaa alueen vesihuoltoa tulevaa tarvetta varten. Vesihuollon rakentamisen yhteydessä tulee jo tässä vaiheessa ottaa huomioon alueelle tuleva lisärakentaminen. Vesihuollon rakentamisen yhteydessä varaudutaan myös alueen kuituyhteyden asentamiseen myöhemmin.

Simpsiön jätevesi- ja vesijohtolinjan muutoksista ja täydennysrakentamisesta on laadittu suunnitelma kesällä 2023. Suunnitelman mukaan veden jako muuttuu alavesisäiliöltä ylävesisäiliölle. Tällä toimenpiteellä taataan veden riittävyys ja vaihtuvuus muuttuvassa tilanteessa.

Kustannukset jakaantuvat seuraavasti:

Vesihuollon kustannukset ovat kustannusarvion mukaan 141 420 €. Kustannuksista noin n. 51 000 € kohdistuu jäteveteen ja n. 90 000 € vesijohtoon.

Jäteveden osalta kustannukset katetaan kustannuspaikalta 96501, Täydennysrakentaminen, viemäri. Kustannuspaikalle (96501, varattu 50 000 €) syntyy hankekohtaista ylitystä vuonna 2023 noin 10 000 €. Kustannuspaikalta 96670 Haja-asutusalueen viemäröintihankkeet voidaan siirtää 10 000 € kustannuspaikalle 96501, täydennysrakentaminen, viemäri.

Vesijohdon osalta kustannukset katetaan kustannuspaikalta 96101, Täydennysrakentaminen, vesi. Kustannuspaikalle (96101, varattu 50 000 €) syntyy hankekohtaista ylitystä vuonna 2023 noin 80 000 €. Kustannuspaikalta 96705 Pumppaamon saneeraus voidaan siirtää 80 000 € kustannuspaikalle 96101 täydennysrakentaminen, vesi.

Peikkopuron aluetta on vesihuollon osalta täydennysrakennettu. Peikkopuro 3 on perustettu omat kustannuspaikat (096163 Peikkopuro 3, vesi ja 096694 Peikkopuro 3, viemäri), joille ei ole varattu erillistä rahoitusta vuodelle 2023. Tästä syystä kustannuspaikalle 096163 Peikkopuro 3, vesi tulee siirtää 30 000 € kustannuspaikalta 96101, täydennysrakentaminen, vesi ja kustannuspaikalle 096694 Peikkopuro 3, viemäri 30 000 € kustannuspaikalta 96670 Haja-asutusalueen viemäröintihankkeet.



Lapuan kaupungin ulkoliikuntapaikat on huolehtinut ensilumenladun tekemisestä viime vuosien aikana. Nykyistä lumetuspaikkaa ja-käytäntöjä on selvitetty vuoden 2023 aikana. Kaudelle 2023-2024 on lumi varastoituna nykyisessä paikassaan. Alkupalvesta 2024 lumetetaan kaudelle 2024-2024 tarvittava lumi. Nykyinen lumen varastointipaikka on pehmeäpohjainen ja kuljetusmatka ensilumenladulle on pitkä, joten ensilumenlatu esitetään siirrettäväksi hiihtomajan läheisyyteen, jossa myös latuprofiili palvelee laajemmin ensilumenladun käyttäjiä. Hiihtomajan läheisyydessä on paremmat paikoitustilat ja lumetukseen käytettävä vesi vieressä. Vesivarastoa on mahdollisuus myös täydentää tarvittaessa vesijohtoverkostosta. Hiihtomajan sähköliittymä on muutoksen yhteydessä tarpeen päivittää 3 * 160 A liittymäksi. Muutoksen yhteydessä alueella olevat 2 kpl sähköliittymiä 3 * 80 A muutetaan 3 * 160 A liittymäksi. Lumetusjärjestelmään siirtoon on varattava 1 500 €. Investointiohjelmassa on varauduttu hiihtomajan avantuintipaikan kunnostamiseen (20 000 €). Avantuintipaikkaa ei ole tässä vaiheessa vielä tarkoituksenmukaista kunnostaa ennen kuin hiihtomajan muusta käytöstä on tehty päätös. Avantuintipaikan kunnostamiseen varattua rahaa on tarpeen siirtää kuntoreittien parantamiseen. Ensilumenladun siirtämisestä on pidetty katselmus 14.6.2023, johon osallistuivat liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja, vs.kunnallistekniikan päällikkö, liikuntapaikkamestari, tekninen johtaja ja liikuntapaikka-alan linjajohtaja Kuortaneen urheiluopistolta.

VVS-valmiuskalustoon on varattu 70 000 €. Vuonna 2023 on aiheutunut kustannuksia polttoainesäiliön hankinnasta ja lisäksi on hankittu uusia varavoimakoneita. VSS-kalustoon tulee siirtää kustannuspaikalta 98106 liikennealueet 10 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy em. hankekohtaiset ylitykset seuraavasti:

1. 96501, täydennysrakentaminen, viemäri 10 000 €, joka katetaan kustannuspaikalta 96670 Haja-asutusalueen viemärintihankkeet
2. 96101 täydennysrakentaminen, vesi 80 000 €, joka katetaan kustannuspaikalta 96705 Pumppaamon saneeraus .
3. 096163 Peikkopuro 3, vesi 30 000 €, joka katetaan kustannuspaikalta 96101, täydennysrakentaminen, vesi
4. 096694 Peikkopuro 3, viemäri 30 000 €, joka katetaan kustannuspaikalta 96670 Haja-asutusalueen viemärintihankkeet
5. kustannuspaikalle 92200 urheilu- ja ulkoilualueet varattu raha 100 000 € käytetään kuntoratojen valaistukseen, kuntoratojen parantamiseen (sis. ensilumenlatu) ja saavutettava Simpsiö henkkeeseen. Avantopaikan kunnostusta ei toteuteta vuonna 2023.
6. 98110 VSS-kalusto 10 000 €, joka katetaan kustannuspaikalta 98106 liikennealueet

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Tekninen lautakunta, § 39, 22.03.2022

Kaupunginhallitus, § 119, 28.03.2022

Tekninen lautakunta, § 96, 29.08.2023

§ 96

Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelma

LAPDno-2022-298

Tekninen lautakunta, 22.03.2022, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Anssi Kylkissalo

anssi.kylkissalo@lapua.fi

Kunnallistekniikan päällikkö

Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelman aloituskokous pidettiin 15.11.2021. Kokouksessa vesihuollon yleissuunnitelman laatiminen sai myönteisen vastaanoton, joten asiaa päätettiin lähteä edistämään. Edellinen aluetta koskeva suunnitelma valmistui vuonna 2009. Kansainvälisen vesihuoltouudistuksen ohjelman mukaan alueellinen vesihuoltosuunnittelu on tärkeä keino vesihuollon toimintavarmuuden edistämiseksi. Alueellinen suunnittelu on vesihuoltolain mukaista toimintaa; vesihuoltolain 5 §:n mukaan kunnan tulee osallistua alueelliseen suunnitteluun.

Nyt laadittavan suunnitelman suunnittelualueena on Alajärven, Alavuden, Ilmajoen, Isonkyrön, Kauhajoen, Kauhavan, Kuortaneen, Kurikan, Lapuan ja Seinäjoen kuntien alueet. Lisäksi suunnittelussa otetaan huomioon suunnittelualueen ulkopuolinen vesihuolto tarpeellisin osin. Suunnittelualue tarkentuu lopulta suunnitteluun sitoutuvien kuntien ja vesihuoltolaitosten mukaan.

Maa- ja metsätalousministeriöltä on saapunut ELY-keskukseen ohjauskirje, jossa ELY:n rahoitusosuus vahvistui. Hankerahoituksen kustannusjako kunnittain on liitteenä.

Yleissuunnitelma palvelee päätöksentekoa niin investointien kuin hallinnollisten päätöstenkin osalta.

Suunnittelun tavoitteena on

- Ekologisesti kestävien, pitkäikäisten ja toimivien vesihuoltoratkaisujen suunnittelu ja edistäminen
- Ilmastomuutokseen varautuminen ja sopeutuminen
- Laadukkaiden vesihuoltopalvelujen kehittäminen
- Vesihuoltopalvelujen jatkuvuuden varmistaminen
- Toimintavarmuuden lisääminen erityistilanteissa
- Laitosten välisen vesihuoltoyhteistyön edistäminen
- Osaamisen turvaaminen laitoksia uudelleen organisoitaessa ja henkilöstön sukupolvenvaihdoksessa
- Vesihuollon tarpeiden huomioiminen maakuntakaavassa.



Suunnitelmassa tarkastellaan vedenhankinnan ja jakelun sekä jätevesien johtamisen ja käsittelyn kehittämiseksi tarpeelliset hankkeet vuoteen 2050. Suunnitelmaan laaditaan hanke-ehdotuksia, jotka vastaavat suunnittelun tavoitteisiin. Talousveden osalta hanke-ehdotuksia muodostettaessa kiinnitetään erityistä huomiota vedenhankinnan ja jakelun varmuuteen sekä talousveden laatuun myös poikkeus- ja häiriötilanteissa sekä kriisiaikana. Myös tekopohjaveden hyödyntämisen mahdollisuudet vedenhankinnassa otetaan huomioon. Jätevesien käsittelyn hanke-ehdotuksia muodostettaessa huomioidaan puhdistamoiden kapasiteetti, mahdollisesti kiristyvät lupaehdot ja mahdollinen tarve käsitellä uusia haitallisia aineita.

Vesihuoltoverkostoihin ja laitoksiin liittyvien kehitystarpeiden lisäksi suunnitelmassa tarkastellaan ylikunnallisia ja muuten laaja-alaisia organisatorisia muutoksia. Vesihuoltolaitoksen yhteistoiminnan mahdollisuuksia selvitetään ja arvioidaan henkilöstön vaihtuvuuden ja saatavuuden vaikutuksia vesihuoltopalvelujen ja -osaamisen turvaamisessa. Tarkastelujen perusteella ehdotetaan mahdollisia vesihuoltoyhteistyön lisäämistarpeita ja uusia vaihtoehtoja vesihuollon organisoimiseksi alueella.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Muurimäki, Tekninen johtaja

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi, että

- 1) Lapuan kaupunki osallistuu Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelman laatimiseen.
- 2) Lapuan kaupungin kustannusosuus (4 738 euroa) maksetaan teknisen lautakunnan budjetista.
- 3) Kunnallistekniikan päällikkö vastuutetaan hankkeen yhteyshenkilöksi Lapuan kaupungin osalta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esityksen.

Kaupunginhallitus, 28.03.2022, § 119

Valmistelijat / lisätiedot:
Toni Leppänen
toni.leppanen@lapua.fi
Hallintojohtaja



Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelma on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Lapuan kaupunki osallistuu Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelman laatimiseen.
2. Lapuan kaupungin kustannusosuus (4.738 euroa) maksetaan teknisen lautakunnan budjetista.
3. Kunnallistekniikan päällikkö toimii hankkeen yhteyshenkilönä Lapuan kaupungin osalta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että

1. Lapuan kaupunki osallistuu Seinäjoen seudun vesihuollon yleissuunnitelman laatimiseen.
2. Lapuan kaupungin kustannusosuus (4.738 euroa) maksetaan teknisen lautakunnan budjetista.
3. Kunnallistekniikan päällikkö toimii hankkeen yhteyshenkilönä Lapuan kaupungin osalta.

Tekninen lautakunta, 29.08.2023, § 96

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Minna Lahti

mirva.korpi@lapua.fi, minna.lahti@lapua.fi

Tekninen johtaja, Kunnallistekniset palvelut

Seinäjoen seudun vesihuollon alueellinen yleissuunnitelma kattaa Alajärven, Alavuden, Ilmajoen, Isonkyrön, Kauhajoen, Kauhavan, Kuortaneen, Kurikan, Lapuan ja Seinäjoen kunnat. Suunnittelutyön teettivät suunnittelualueen kunnat ja suunnittelualueen kuntien vesihuolto- ja tukkulaitokset yhdessä ELY-keskuksen Vesihuoltopalvelut -yksikön (Etelä-Savon ELY-keskus) kanssa. Suunnittelutyön on tehnyt AFRY Finland Oy. Työtä on ohjannut tilaajan, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen ja Etelä-Pohjanmaan liiton edustajista koostunut ohjausryhmä. Edellinen vesihuollon alueellinen yleissuunnitelma on tehty v. 2009.

Seinäjoen seudun vesihuollon alueellinen yleissuunnitelma on jaettu neljään osaraporttiin. Ensimmäinen osaraportti käsittää suunnittelualueen vesihuoltoa koskevat perustiedot. Toinen osaraportti koskee suunnittelualueen vesihuoltoa



koskevia ennusteita. Kolmannessa osaraportissa keskitytään aluetta koskeviin teknisiin ja organisatorisiin hanke-ehdotuksiin, jotka parantavat suunnittelualueen vesihuollon tehokkuutta, toimintavarmuutta ja ekologista kestävyyttä. Viimeisessä eli neljännessä osaraportissa kuvataan edellä esitettyjen hanke-ehdotusten priorisointi. Priorisoinnin perusteella yleissuunnitelmaan on valittu ne kehittämishankkeet, joiden on arvioitu toteutuvan seuraavien kymmenen vuoden aikana. Varsinaiseen vesihuollonalueelliseen yleissuunnitelmaan on sisällytetty lyhyet tiivistelmät osaraporteista 1–4 sekä prioriteettihankkeiden hankesuunnitelmat.

Lapuan kaupungin osakkuusyhtiöitä ja Lapuan kaupungin vesihuoltolaitosta koskevat hankesuunnitelmat:

- 1: Yhteistyön lisääminen alueen vesihuoltolaitosten kesken. Suunnitelmassa viitataan miten alueen vesihuoltopalvelut saadaan parhaiten turvattua laajalla yhteistyöllä palveluita tarjoavien laitosten kesken. Suunnitelmassa esitetään yhteistyön lisäämistä ja tiivistämistä sekä normaalitilanteen operoinnissa että häiriötilanteissa ja henkilöstön osalta suunnittelu ja toteutus vuosina 2023-2032.
- 2: Lappavesi Oy:n vedentuotannon varmuuden parantaminen. Nykyisten vedenottamoiden kapasiteettilisäykset ja lisävedenoton suunnittelu ja toteutus vuosina 2023-2025. Lisävedenhankintasuunnitelmiin kuuluu jo nyt Lapualla olevan Kukkukankaan ja Kauhavalla olevan Nahkalan vedenottamoiden vedenkäsittelykapasiteetin varmentaminen ja lisäys. Lisäksi alustavia selvityksiä on tehty tekopohjavesilaitoksen rakentamisesta Lapuan Hirvikankaalle sekä lisäpohjavedenotosta Alajärvi/Lehtimäki alueelta.
- 9: Kanta-Kauhavan jätevesien johtaminen Lapuan jätevedenpuhdistamolle. Siirtoviemärin suunnittelu ja toteutus vuosina 2024-2027. Kauhavan jätevedenpuhdistamo on saneeraustarpeessa noin 10 v. sisällä. Puhdistamon saneerauksen sijaan jätevedet johdetaan rakennettavaa uutta siirtoviemäriä pitkin Lapuan jätevedenpuhdistamolle. Siirrettävään jätevesimäärään vaikuttaa Kauhavan suurehko vuotovesien määrä. Vuotovesien hallintaa tulisi kiinnittää huomiota viemäriverkoston saneerausta suunniteltaessa. Lisäksi Lapuan jätevedenpuhdistamon kapasiteetin riittävyys varmistetaan mm. jätevesivirtaaman huippujen tasauksella. Kapasiteetin muutostarvetta voidaan arvioida myös puhdistamon saneeraustoimenpiteiden yhteydessä.
- 11-13: Lietteenkäsittelyn vaihtoehtojen selvittäminen, energiatehokkuuden parantamismahdollisuuksien selvittäminen ja hiilijalanjälkilaskenta laitosten yhteistyönä sekä vesivarojen suojelun kehittäminen.

Kaikkien hankkeiden toteutusajankohta ja kustannusarvio-taulukko 10 on esitetty loppuraportin sivulla 39. Suunnitelmaa ja sen tuottamia pohjatietoja voidaan hyödyntää vesihuollon tulevaisuutta koskevien päätöksiä teossa. Yksityiskohtaisemmat suunnitelmat laaditaan tämän suunnitelman pohjalta.

Suunnitelman esittelytilaisuus kuntien, vesihuoltotoimijoiden ja muiden yhteistyötahojen edustajille pidetään tiistaina 5.9.2023 klo 13. Tilaisuuteen voi osallistua myös etäyhteydellä.



Ohjausryhmä pyytää lausuntoa Seinäjoen seudun vesihuollon alueellisesta yleissuunnitelmasta kunnilta ja vesilaitoksilta 15.9.2023 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa yleissuunnitelmasta seuraavan lausunnon:

Lapuan kaupunki pitää erittäin tärkeänä yleissuunnitelman mukaisia hankkeita, jotka koskevat Lappavesi Oy:n vedentuotannon varmuuden parantamista.

Lapuan Jätevesi Oy on perustettu vuonna 1973 Lapuan ja Nurmon jätevesien käsittelyä varten. Vuodesta 2007 lähtien Lapuan Jätevesi Oy on huolehtinut myös Kuortaneen kunnan jätevesien puhdistamisesta ja yleissuunnitelmassa esitetään myös, että Kauhavan kaupungin jätevedet tullaan johtamaan Lapuan Jätevesi Oy:n puhdistettavaksi. Kyseessä on yleissuunnitelman mukaan 3,7 milj. €:n investointi. Tässä yhteydessä tulisi tarkastella uudelleen Lapuan Jätevesi Oy:n omistus- ja kustannusjako kuntien kesken.

Lapuan kaupunki suhtautuu myönteisesti yleissuunnitelmassa esitettyyn vesihuoltolaitosten energiatehokkuuden parantamismahdollisuuksien selvittämiseen ja pitää kannatettavana sitä, että vesihuoltolaitokset toteuttaisivat lähivuosien aikana taloudellisesti kannattavia hankkeita energiatehokkuuden parantamiseksi. Vesihuoltolaitosten tulisi selvittää myös mahdollisia yhteistyöhankkeita muiden toimijoiden kanssa. Lisäksi Lapuan kaupunki katsoo, että vesihuoltolaitosten tulisi varautua nykyistä paremmin häiriötilanteisiin, jotka johtuvat vesihuoltolaitosten ulkopuolisesta toiminnasta. Vesihuoltolaitosten tulisi parantaa mm. pohjavesikaivojen ja vesijohtoverkoston suojaamista.

Hankkeiden toteuttaminen vaatii mittavia investointeja ja investointeihin tulisi selvittää rahoitusmahdollisuuksia julkisella rahoituksella.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 97

Simpsion Sammon pystytyslupa

LAPDno-2023-567

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Työryhmä HanChe (Hanna Peltotupa ja Christine Jalio) on 1.8.2023 pyytänyt lupaa teoksen tekemiseen Simpsion kuntoportaiden läheisyyteen kaupungin LiikkuMaRaja-hankkeen tilaamana ja Suomen kulttuurirahaston rahoittamana.

Teos on kolmiosainen kokoluokassa korkeudeltaan noin metri, leveydeltä 2 m ja pituudelta 2 m. Materiaaleina käytetään terästä, puuta ja metsänpohjaa eli kuntaa. Suunnittelijoilta löytyy asiantuntemusta kuvanveistosta ja metallirakentamisesta (Christine Jalio) ja kuvanveistossa ja puunveistossa (Hanna Peltotupa). Teoksen teknisissä ratkaisuiden sekä käytännön toteutukseen osallistuu metallirakentamisen ammattilaiset yrityksestä EH Power Ay. Teoksen tekijät huomioivat teoksen turvallisuuskohdat julkisella paikalla (kalliokiinnitys, koko, raot ja terävät reunat) sekä Simpsion luonnon (ei vieraslajeja).

Teoksen yhteyteen kiinnitetään kyltti, jossa Simpsion vuoren Kummajaasia kuvaillaan runomuodossa käyttämässä Sampoa uuden vihreän kullan luomiseen (esikuvana Kalevala). Kyltissä mainitaan myös kiitokset Lapuan Kaupungille, EH Powerille sekä Suomen Kulttuurirahastolle.

Hanke on toteutettava 31.8.2023 mennessä ja hankkeen loppuraportti on jätettävä Suomen kulttuurirahastolle 4.8.2023 mennessä.

Teosta koskevat liitteet oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta myöntää luvan teoksen toteuttamiseen hakemuksen mukaisesti ehdolla, että Lapuan kaupunki saa poistaa teoksen siinä tapauksessa, että teos ei ole enää turvallinen tai soveltu käyttötarkoitukseensa tai Lapuan kaupungilla on tarve ottaa teoksen sijoituspaikka muuhun käyttöön.

Teos on pystytettävä siten:

1. , että se on helposti saavutettavissa ja näkyvissä
2. , ettei se vahingoita luontoa tai ympäristöä
3. , ettei se häiritse alueen asukkaita tai muita käyttäjiä

Perustelut:



Simpсион Sampo -teos sai alkusysäyksen Lapuan kaupungin liikuntapalvelujen hallinnoimasta LiikKuMaRaja- hankkeesta, jossa muun muassa kartoitettiin sitä, miten taide voisi olla esillä erilaisissa liikuntakohteissa. Simpsiö alueena on mielenkiintoinen ympäristö, jossa yhdistyvät vahvasti paikallishistoria sekä nykyaikaiset monipuoliset ja kehittyvät harrastemahdollisuudet. Teoksen on arvioitu olevan esteettinen ja ja kulttuurinen lisä Simpsiön alueelle. Teoksen on arvioitu lisäävän alueen vetovoimaa ja tarjoavan kävijöille uutta nähtävää ja koettavaa. Teoksen on arvioitu olevan turvallinen ja kestävä.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää suostumuksesta kadun, yleisen alueen, kiinteistön pihan ja muun kaupungin omistaman alueen antamisesta muuhun käyttöön 3 kk ja sitä pidemmäksi ajaksi ja siitä määrättävästä korvauksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 98

Ritavuorenpuiston tekonurmi / Ritavuori Ry / Aisaparin avustus

LAPDno-2023-568

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Ritavuori ry on 2.7.2023 ilmoittanut, että Ritavuori ry hakee Aisaparilta rahoitusta Ritavuorenpuiston tekonurmen hankintaan ja asennukseen. Kyseisellä kentällä on talvella pidetty Ritavuori Ry:n jääkiekkokaukaloa. Avustushakemus edellyttää, että Ritavuori ry ja Lapuan kaupunki laatii vähintään 10 vuoden käyttöoikeussopimuksen.

Yleiskartta ja yleissuunnitelma oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa Ritavuori ry:lle luvan hankkia ja asentaa Lapuan kaupungin omistamalle Ritavuorenpuiston kentälle tekonurmen Ritavuori ry:n kustannuksella. Ritavuori ry:n omistama kaukalo voidaan asentaa Ritavuori ry:n toimesta tekonurmelle. Ritavuori ry vastaa kenttäalueen ja nurmen hoidosta, korjauksesta, sillä olevasta välineistöstä ja käyttöturvallisuudesta sopimuskauden ajan. Mahdollisesta tekonurmen, jääkiekkokaukalon tai muuhun niihin liityvän laitteiston uusimisesta ja asianmukaisesta kierrätyksestä sopimuskautena vastaa Ritavuori ry. Käyttöoikeussopimuksen päättyessä Ritavuori ry vastaa tarvittaessa tekonurmen poistamisesta alueelta. Käyttöoikeussopimus on voimassa 31.12.2033 saakka.

Perustelut:

Lapuan kaupunki suhtautuu myönteisesti yhdistysten kautta tapahtumaan toimintaan, joka tukee kunnan omaa toimintaa.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää suostumuksesta kadun, yleisen alueen, kiinteistön pihan ja muun kaupungin omistaman alueen antamisesta muuhun käyttöön 3 kk ja sitä pidemmäksi ajaksi ja siitä määrättävästä korvauksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 99

Katusuunnitelmaehdotus / Heinälehdontie ja Sairaalantie

LAPDno-2023-553

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Sairaalantie_PIT_POIK_18072023.pdf

2 Heinälehdontie_PIT_POIK_18072023.pdf

3 Heinälehdontie-Sairaalantie_Asemapiirustus_18072023.pdf

Liuhtarin kaupunginosassa sijaitseville Heinälehdontielle ja Sairaalantielle on laadittu katusuunnitelmaehdotukset.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet yleisesti nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 24.7-14.8.2023 välisen ajan. Nähtävilläolosta on julkaistu kuulutus Lapuan Sanomat -lehdessä, kaupungin verkkosivuilla ja lähetetty kirje kuulutuksesta asianosallisille.

Katusuunnitelmista ei jätetty muistutuksia.

Liitteenä asemapiirustus.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy yllä mainitut katusuunnitelmaehdotukset.

Merkitään tiedoksi, että Heinälehdontien loppupään osalta laaditaan erillinen katusuunnitelma.

Perustelut:

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:n mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen. Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää niistä asioista, jotka lainsäädännön perusteella on määrätty kunnan päätettäväksi silloin, kun on kyse kaduista ja teistä.



Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 59, 25.04.2023

Tekninen lautakunta, § 68, 16.05.2023

Tekninen lautakunta, § 100, 29.08.2023

§ 100

Lankilantien silta

LAPDno-2022-996

Tekninen lautakunta, 25.04.2023, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Lankilantien tiehoitokunnan puheenjohtaja on toimittanut tekniselle lautakunnalle osoitetun anomuksen 11.4.2023.

Anomuksessa tiehoitokunnan puheenjohtaja kirjoittaa, että *Lankilantie on yksityistiekokouksessaan 3.4.2023 päättänyt ryhtyä sillan perusparannushankkeeseen ja anoa, että kaupunki ottaa vastatakseen siltahankkeen edellyttämät toimenpiteet esisuunnittelusta toteutukseen tarvittavin tarjouspyynnöin ja rahoitushakemuksin. Tiekunta anoo myös, että kaupunki vastaa kustannuksilta niiltä osin jota ELY-rahoitus ei kata. Tiekunta katsoo, että perushankkeen koko, yksityistien läpikulkuliikenne sekä ELY-rahoituksen tilapäinen korotus tiekunnille antavat perusteet normaalia suuremmalle tuelle.*

Lankilankosken yksityistie yhdistää Kuortaneentien ja Vasunmäentien toisiinsa, tien pituus on 1211 metriä. Lankilankosken yksityistiellä on silta, joka ylittää Lapuanjoen. Yksityistiellä on osakkaita 35, osakkaiden lisäksi tietä käyttää läpikulkutienä kävelijät, pyöräilijät sekä henkilö- ja pakettiautoliikenne.

Sillalle tehtiin viimeisin kuntokartoitus vuonna 2021, kuntokartoitus ohjeistaa sillan uusimiseen tai kunnostamiseen. Kuntokartoituksen jälkeen sillalle asennettiin 4t -painorajoitukset ohjeistuksen mukaan. Painorajoitus vaikeuttaa mm sillan talvikunnossapitoa.

Tiekunta pidättää itselleen oikeuden olla mukana ja vaikuttamassa perusparannusprosessissa tehtäviin ratkaisuihin tiekunnan esittämien tavoitteiden mukaisesti.

ELY-keskusten myöntämä tuki yksityisteiden siltahankkeisiin on noussut 31.12.2025 asti 75% ->85%. Korotetun avustuksen saaneiden hankkeiden tulee olla valmiita kaikilta osin 31.12.2025 mennessä. Lapuan kaupungin tekninen lautakunta on linjannut 1.11.2022 kokouksessaan § 149 Yksityisteiden luokitus, että ELYn avustamia perusparannushankkeita pyritään avustamaan niin, että tiekunnan osuudeksi jää 10 % kustannusarviosta. Mikäli tiekunnan perusparannettavalla tieosuudella ei ole pysyvää



asutusta, tiekunnan osuus kasvaa 15 prosenttiin kustannusarviosta. Kalliimpia siltahankkeita voidaan tapauskohtaisesti avustaa niin, että tiekunnan osuudeksi jää kustannusarviosta 5-10 %.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Kaupunki ottaa Lankilan sillan perusparannushankkeen hoitaakseen esisuunnittelusta toteutukseen tarvittavin tarjouspyynnöin ja rahoitushakemuksin. Jotta kaupunki voi toteuttaa sillan perusparannushankkeen, kaupungin ja tiehoitokunnan on tehtävä hoito- ja kunnossapitosopimus. Kaupunki laskuttaa 5 % osuuden tiekunnalta töiden jälkeen. Avustuksen ehtona on, että siltahanke saa valtionavustusta.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin yksityistielain 50 §:ssä edellytetään. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista tehtävistä.

Päätös

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja muutti esitystään:

Lautakunta päättää palauttaa asian uuteen valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun ehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Tekninen johtaja on neuvotellut Lankilantien tiekunnan tieisäntä Lasse Alakojolan kanssa 2.5.2023. Lankilantien tiekunnan osakkaat olivat keskustelleet tiehoitokunnan kokouksessa Lankilantien sillan leveydestä ja tulleet siihen tulokseen, että siltaa voidaan leventää siten, että silta mahdollistaa korjauksen jälkeen nykyisten maatalouskoneiden liikennöinnin Lankilantien sillalla.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja



Kaupunki ottaa Lankilan sillan perusparannushankkeen hoitaakseen esisuunnittelusta toteutukseen tarvittavin tarjouspyynnöin ja rahoitushakemuksin. Jotta kaupunki voi toteuttaa sillan perusparannushankkeen, kaupungin ja tiehoitokunnan on tehtävä hoito- ja kunnossapitosopimus. Kaupunki avustaa 15 % Lankilantien sillan perusparannushankkeesta ehdolla, että valtuusto myöntää määrärahan avustukseen. Määräraha haetaan, kun Lankilantien sillan perusparannushankkeen kustannukset ovat selvillä. Lisäksi avustuksen ehtona on, että silta suunnitellaan siten, että silta palvelee myös nykyisten maatalouskoneiden liikennöintiä ja se, että siltahankkeelle myönnetään valtionavustus.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin yksityistielain 50 §:ssä edellytetään. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista tehtävistä.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 29.08.2023, § 100

Valmistelija / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Lankilan sillan rakentamisen suunnittelusta lähetettiin tarjouspyyntö viidelle tarjoajalle. Suunnitelma tulee laatia kaikilta osin siinä laajuudessa, että sen perusteella voidaan pyytää urakkatarjoukset ja rakentaa kohde.

Tarjouksen on määräaikaan 15.8.2023 klo 13.00 mennessä jättänyt neljä urakoitsijaa: A-Insinöörit Civil Oy, Ramboll Finland Oy, WSP Finland Oy ja Sitowise Oy. Tarjousten avaustilaisuudessa 15.8.2023 klo 13.05-14.15 todettiin, että tarjoukset ovat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia.

Tarjousten avauspöytäkirja oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta päättää, että Lankilan sillan rakentamissuunnittelun toteuttajaksi valitaan tarjouksen hinnaltaan edullisin tarjoaja. Lankilansillan toteuttajaksi valitaan Ramboll Finland Oy, 88 400 €.



Tämä päätös ei merkitse urakkasopimuksen syntymistä, vaan se laaditaan myöhemmin erikseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 70, 16.05.2023
Tekninen lautakunta, § 101, 29.08.2023

§ 101

Saarenkankaan hulevesilinjan rakentamisen urakoitsijavalinta

LAPDno-2023-314

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:
Mirva Korpi
mirva.korpi@lapua.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Saarenkujan huleveden suunnitelmakartta-päivitetty muistutuksien takia 10.5.2023. pdf

Saarenkujalle on laadittu katualueen hulevesisuunnitelmaehdotus. Katualueen hulevesisuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 12.4 – 3.5.2023 välisen ajan. Kuulutus katualueen hulevesisuunnitelma on julkaistu Lapuan Sanomissa ja kaupungin verkkosivuilla sekä kaupungin virallisella ilmoitustaululla. Asianosaisille on ilmoitettu kirjeitse katualueen hulevesisuunnitelman nähtävillä olosta.

Katualueen hulevesisuunnitelmasta on jätetty 3 muistutusta. Muistutukset oheismateriaalina.

Muistutus A:n osalta todetaan, että olemassa oleva pensasaita dokumentoidaan ja korvataan myöhemmin, jos aita tuhoutuu rakentamisen yhteydessä.

Muistutus B:n osalta todetaan, että kiinteistö pystyy liittämään salaojat uuteen kaivoon, koska kaivon korkeus on alempana kuin salaoja.

Muistutus C:n osalta suunnitelmaa on muutettu siten, että muistutuksessa esiin tuodut ongelmat saadaan ratkaistua.

Katualueen suunnitelmat, joissa on huomioitu muistuttajan C esittämät asiat, oheismateriaalina. Suunnitelmiin on lisätty myös tieto kaivon 10 osalta. Muistutuksen C osalta suunnitelman muutos parantaa kiinteistön tilannetta eikä muutoksella ole vaikutusta muiden kiinteistöjen kuivatukseen.

Saarenkujan katualueen hulevesisuunnitelman suunnitelmakartta liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Saarenkujan katualueen hulevesisuunnitelman.

Perustelut:



Maankäyttö- ja rakennuslain 103 i §:n mukaan kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Kunta voi ottaa järjestettäväkseen hulevesien hallinnan muillakin alueilla. Kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään tarvittaessa toimenpiteisiin kunnan hulevesijärjestelmän ja vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkoston toteuttamiseksi tai hulevesien hallitsemiseksi muulla tavoin.

Maankäyttö- ja rakennuslain 103 l §:n mukaan kunta hyväksyy tarvittaessa hulevesisuunnitelman. Suunnitelmassa esitetään tarpeen mukaan imeytysalueet, kosteikot, ojat, valumavesien reitit, putket ja pumppaamot sekä muut kunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat hulevesien hallinnan ratkaisut ja rakenteet. Hulevesisuunnitelma on laadittava siten, että suunnitelmassa otetaan huomioon asemakaava, katusuunnitelma ja yleisten alueiden suunnitelma ja että se täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset myös sademäärän ja rankkasateiden lisääntyessä. Suunnitelmaa laadittaessa noudatetaan, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta kaavaa valmisteltaessa.

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteen 3 mukaan tekninen lautakunta hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 103 l §:n mukaisen hulevesisuunnitelman.

Muistutukset on otettu huomioon suunnitelmassa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 29.08.2023, § 101

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Saarenkankaan hulevesilinjan rakentamisesta julkaistiin tarjouspyyntö HILMA:ssa (hankintailmoitukset.fi) 08.6.2023. Kyseessä on kokonaisurakka. Urakka on kansallinen hankinta. Urakoitsija toimii kohteen pääurakoitsijana ja päätoteuttajana. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä, jolloin tarjouspyyntömateriaali oli vapaasti kaikkien pyydettävissä. Tarjouspyyntöaineiston sai jokainen kiinnostunut pyytää vs. kunnallistekniikan päälliköltä ja tarjouspyyntöaineisto toimitettiin sähköpostitse.

Tarjouksen on määräaikaan 27.6.2023 klo 12.00 mennessä jättänyt viisi urakoitsijaa. Kone-Kovera Oy, Maanrakennus Marttunen Oy, Tmi Heikki Uitto, Kuortaneen Kaivin Oy ja Maanrakennus Mäki-Kala Oy. Tarjousten avaustilaisuudessa 27.6.2023 klo 12.15 todettiin, että tarjoukset ovat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia.

Urakkatarjousten hintavertailussa laskettiin yhteishinta tarjouslomakkeen kokonaishinnasta ja vertailuhintalomaketaulukosta muodostuneesta hinnasta.



Vertailuhintalomakkeen yksikköhintoja käytetään myös kohteessa lisä- ja muutostöiden kustannusten yksiköinnissä.

Edullisimman vertailuhinnan jättäneen urakoitsijan kanssa käytiin 16.8.2023 selonottoneuvottelu, jossa käytiin läpi tarjouksen sisältö ja edellytykset urakoitsijavalinnalle. Selonottoneuvottelussa varmistettiin myös se, että tarjouspyynnön yksityiskohdat ja muut asiakirjat on ymmärretty oikein. Saarenkankaan hulevesilinja -hankkeen arvioitu valmistumisaika on marraskuun loppu 2023.

Saarenkankaan hulevesilinjan rakentamisen kustannukset katetaan investoinnin kustannuspaikalta 091080, SV-Viemärit. Kustannuspaikalle 091080, SV-viemärit on varattu 390 000 € vuodelle 2023. Tästä varatusta investointirahasta on käytetty noin 100 000 € Koskikylän hulevesien johtamiseen. Kustannuspaikan 091080 hankekohtainen ylitys voidaan kattaa kustannuspaikalta kustannuspaikalta 091250 Uudet asunto- ja teollisuusalueet.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Saarenkankaan hulevesilinjan urakoitsijaksi valitaan tarjouksen vertailuhinnaltaan edullisin tarjoaja. Saarenkankaan hulevesiverkoston urakoitsijaksi valitaan Tmi Heikki Uitto, 434 848 ,07 €. Tämä päätös ei merkitse urakkasopimuksen syntymistä, vaan se laaditaan myöhemmin erikseen.

Tekninen lautakunta hyväksyy hankekohtaisen ylityksen 145 000 € kustannuspaikalle 091080 SV-viemärit, joka katetaan kustannuspaikalta 091250 uudet asunto- ja teollisuusalueet.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 65, 19.04.2022
Tekninen lautakunta, § 102, 29.08.2023

§ 102

Poikkeamislupa / 408-408-24-1

LAPDno-2022-361

Tekninen lautakunta, 19.04.2022, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari-Pekka Laitalainen
ari-pekka.laitalainen@lapua.fi
Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Suunnittelutarveratkaisu Vasunmäentie.pdf

Asiakas hakee maankäyttö- ja rakennuslain mukaista poikkeamislupaa saunarakennuksen rakentamiseen ja nykyisen rakennuksen purkamiseen Lapuan kaupungin Haapakosken kylään kuuluvan tilan Pitkäranta 408-408-24-1 alueelle Lapuanjoen rantaan. Rakennus sijaitsee haja-asutusalueella, jossa ei ole voimassaolevaa asema- tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena. Tilan pinta-ala on noin 1440 m² ja sille suunnitellaan rakennettavan 24 m² saunarakennus. Rakentamisen yhteydessä puretaan kiinteistöllä jo sijaitseva noin 48 m² kokoinen talousrakennus.

Kiinteistön jätevesiasiat selvitetään rakennuslupamenettelyn yhteydessä. Kiinteistöllä on kantovesi.

Liitteenä Kiinteistörekisterin karttaote, asemapiirros ja rakennuslupakuvat

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman poikkeuslupaa. Mitä edellä on sanottu, koskee myös ranta-aluetta, jolla rakentamisen ja muun käytön suunnitteleminen pääasiassa rantaan tukeutuvan loma-asutuksen järjestämiseksi on tarpeen alueella odotettavissa olevan rakentamisen vuoksi.

MRL:n 171 §:n mukaan kunta voi erityisistä syistä myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;



3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
4. ohtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Naapurikiinteistöjen omistajat on kirjallisesti kuultu hakijan toimesta, eikä heillä ole huomauttamista rakennushankkeen suhteen.

Ehdotus

Esittelijä: Ari-Pekka Laitalainen, Kaupungingeodeetti

Haettu saunarakennuksen poikkeamislupa tilalle 408-408-24-1 myönnetään hakemuksen mukaisena maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n nojalla lain 72 §:n säännöksestä.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 29.08.2023, § 102

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Turja, Heidi Hulkki
markku.turja@lapua.fi, heidi.hulkki@lapua.fi
Kaupungingeodeetti, Kaavavalmistelija

Liitteet

- 1 Pohja- Leikkaus- Julkisivupiirustus Tila_408_408_24_1.pdf
- 2 Karttaote Tila_408_408_24_1.pdf
- 3 Havainne kuvia Tila_408_408_24_1.pdf
- 4 Asemapiirustus Tila_408_408_24_1.pdf
- 5 Perustus Tila_408_408_24_1.pdf

Lapuan kaupungin Karhunkylän kunnan osaan tilalle Pitkäranta kiinteistötunnus 408-408-24-1, haetaan poikkeuslupaa saada rakentaa lomarakennus puretun rakennuksen tilalle. Rakentamisen vaikutus on vähäinen. Rakennus tulee olemaan ulkoasultaan talonpoikaistyylinen, mikä sopii alueen luonteeseen. Rakennus sijaitsee haja-asutusalueella, jossa ei ole voimassaolevaa asema- tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena. Nyt suunnitteilla oleva rakennushanke tulee sijaitsemaan joen rannalla ja on siksi käsiteltävä poikkeamislupana. Rakennuspaikan koko on noin 0,144 ha. Rakennuspaikka on olosuhteiltaan maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta. Kiinteistöllä on käytössä vesi- ja



sähköliittymät. Jäteveden käsittelymenettelyn määrittäminen tapahtuu rakennuslupakäsittelyn yhteydessä. Suunniteltu lomarakennus on kaksi kerroksinen ja kooltaan 87 m². Aikaisemmin rakennettu saunarakennus on kooltaan 24 m².

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman poikkeuslupaa. Mitä edellä on sanottu, koskee myös ranta-aluetta, jolla rakentamisen ja muun käytön suunnittelemisen pääasiassa rantaan tukeutuvan loma-asutuksen järjestämiseksi on tarpeen alueella odotettavissa olevan rakentamisen vuoksi.

MRL:n 171 §:n mukaan kunta voi erityisistä syistä myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rajanaapureita on kuultu kaupungin toimesta kirjallisesti eikä naapurikiinteistöjen omistajat ole jättäneet huomautuksia määräaikana.

Rakennuspaikan koko on riittävä rakennushankkeeseen ja ympäröivien rakennuspaikkojen kokoon. Näin ollen voidaan katsoa, että rakennushanke ei tuota haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Näin ollen voidaan katsoa olevan olemassa rakennushanketta puoltavia erityisiä syitä.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Liitteenä otteet kartasta, asemapiirroksesta, rakennuslupakuvista.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tilalle 408-408-24-1 myönnetään hakemuksen mukainen poikkeaminen maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n nojalla maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n säännöksestä.

Päätös on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa on haettava poikkeamispäätöksen mukaista rakennuslupaa.

Hakemuksen käsittelystä peritään Lapuan kaupungin rakennusvalvonnantaksan mukaisesti 644 €:n käsittelymaksu.

Perustelut:



Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se: 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle; 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 172 §:n mukaan kunnan on määrättävä poikkeamispäätöksessä aika, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava. Määräaika voi olla enintään kaksi vuotta. Alueellisen poikkeamisen määräaika voi olla kuitenkin enintään viisi vuotta. Lisäksi kunnan on toimitettava poikkeamispäätös viivytyksettä tiedoksi elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Poikkeamispäätökseen sovelletaan, mitä 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

Lapuan kaupungissa rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavien maksujen kohdan 11.3. mukaan hakemuksen käsittelystä, joka koskee poikkeuksen myöntämistä ranta-alueelle tai rakennuksen suojelua koskevasta kaavamääräyksestä peritään 644 €.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 103

Vuoden 2022 tilinpäätös / tasekirja / tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille / Tekninen lautakunta

LAPDno-2023-472

Valmistelija / lisätiedot:
Mirva Korpi
mirva.korpi@lapua.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Tilintarkastuskertomus vuodelta 2022.pdf

Lapuan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.6.2023 § 58 hyväksynyt vuoden 2022 tilinpäätöksen ja myöntänyt tilivelvollisille vastuuvapauden.

Liitteenä tilintarkastuskertomus vuodelta 2022, tasekirja 2022 oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 104

Talousarvion 2023 toteutuminen 1.1.-30.6.2023, tekninen lautakunta

LAPDno-2022-1030

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala, Mirva Korpi

kirsi.vesala@lapua.fi, mirva.korpi@lapua.fi

Hallintosihteeri, Tekninen johtaja

Liitteet

1 Ta23 toteutuma 1-6 tekla, käyttötalous

2 Tavoitteiden toteutuminen 2023 1-6.pdf

3 Investointien toteutuminen 1-6 tekla.pdf

KÄYTTÖTALOUS

Tekninen lautakunta on nettobudjetoinnissa. Talousarvion nettosumma (toimintakate) on kaupunginvaltuustoon nähden sitova. Neljännesvuosittain laadittava raportti viedään tiedoksi myös kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Talousarvion toteutuminen ajalta 1.1.-30.6.2023 käyttötalouden osalta (tilanne 10.8.2023, sisältää sisäiset vuokrat):

Käyttötalouden tot (netto)	- 1.647.944 €	46 %
Toimintakulut	- 7.535.747 €	47 %
Toimintatuotot	5.768.388 €	49 %
Valmistus omaan käyttöön	119.416 €	24%

Tarkempi erittely liitteessä.

Käyttötalouden menot ja tulot ovat pääosin toteutuneet budjetoidusti. Maankäyttö-, kaavoitus ja mittauspalveluiden henkilöstökuluihin on haettu kaupunginvaltuustolta 42 000 € lisämääräraha (kv 15.5.2023 § 53).

INVESTOINNIT

Talousarvion 2023 investointien toteutuma 1.1.-30.6.2023 (netto, tilanne 10.8.2023):

Talonrakennus (lisämäärärahat: Ritavuoren päiväkotitoimitus 404.000 € ja kaupungintalo 7.000 € / kv 6.3.2023 § 22 sekä jäähallin konesuoja 99.500 € / kv 12.6.2023 § 64, lisämäärärahat yhteensä 510.500 €)



Talonrakennuksen kustannuspaikka sisältää jäähallin 90564 omistukseen liittyviä kirjauksia.

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
-2.170.500 €	- 1.506.000 €	69 %

Liikenneväylät (lisämäärärahat: Elyn teiden yhteistyökohteet 164.000 € ja Peikkopuro III 216.000 € / kv 6.3.2023 § 22, lisämääräraha yhteensä 380.000 €)

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
-2 510.000 €	- 687.000 €	27 %

Muut kiinteät rakenteet ja laitteet

piha-alueet, viheralueet (lisämääräraha: Ritavuoren päiväkodin piha-alue 44.000 € / kv 6.4.2023 § 22)

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
- 344.000 €	- 81.000 €	24 %

puistot, urheilu- ja ulkoilualueet, mittaus- ja karttajärjestelmien kehittäminen

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
- 390.000 €	- 66.000 €	17 %

Vesihuoltolaitos

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
- 952.000 €	- 301.000 €	32 %

Kalusto, tekninen toimiala (lisämäärärahat: liikenneväylät 25.000 €, maankäyttö-, kaavoitus- ja mittauspalvelut 30.000 € / kv 6.3.2023 § 22, lisämääräraha yht. 55.000 €)

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
- 265.000 €	- 48.000 €	18 %

Tekninen lautakunta yhteensä

TA23	TOT 6/2023	Tot-%
- 6 632.000 €	-2.689.000 €	41 %

Tarkempi erittely liitteessä.



Toiminnallisten tavoitteiden toteutuma esitetään liitteessä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen lautakunnan talousarvion 2023 toteutuman ajalta 1.1.-30.6.2023 tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 105

Viranhaltijapäätökset / tekninen toimiala

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 § 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen toimielimen tai viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntalain 92 §:n mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan mahdollista lautakunnan otto-oikeuden käyttöä varten seuraavat otto-oikeuden alaiset teknisen toimialan viranhaltijoitten tekemät viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

- Valinnan vahvistaminen ../ 16.6.2023 § 32
- Lapuan elävän musiikin yhdistys Ämyri ry:n piknik-tapahtuma / 16.6.2023 § 33
- Kukkukankaan uimaranta / kesäkioski / 16.6.2023 § 34
- Valinnan vahvistaminen ../ 20.6.2023 § 35
- Valinnan vahvistaminen ../29.6.2023 § 36
- Valinnan vahvistaminen ../29.6.2023 § 37
- Käyttöoikeusanomus / Simpsiön louhoskuoppa / 1.8.2023 § 38
- Valinnan vahvistaminen ../11.8.2023 § 39

Kiinteistöpäällikkö

- Rakennuksen purkku-urakka, entinen työterveystalo, Sairaalantie 1 / 20.6.2023 § 2
- Rakennuksen purku-urakka, Tilikonttori, Vanhan Paukun tie 1 / 20.6.2023 § 3
- Rakennuksen purku-urakka, Mäntykoto, Sairaalantie 7A / 20.6.2023 § 4

Vs. kunnallistekniikan päällikkö

- Saarenpään jätevesipumppaamon saneeraus / 19.6.2023 § 8
- Oskarinkadun sulkeminen liikenteeltä / Hengelliset telttajuhat / 22.6.2023 § 9
- Kesää Kauppakadulla / Kauppakadun sulkeminen liikenteeltä tapahtumien ajaksi / 22.6.2023 § 10
- Kissankellon ulkoleikkivälineiden hankinta / 27.6.2023 § 11
- Kuortaneen jätevesilinjan JVP 7 saneeraus / 5.7.2023 § 12
- Kukkukankaantien kunnallisteknisten tarvikkeiden hakinta / 5.7.2023 § 13



-
- Kaupunginpuutarhurin viransijaisuus 21.8.-3.9.2023 / 21.8.2023 § 14
 - Ajoinamerkinnot 2023 / 23.8.2023 § 15
 - Ritavuoren latuverkoston latujenhoito / 24.8.2023 § 16

Palvelupäällikkö

- Puhtauspalvelujen hankinta, jäähalli toimikausi 2023-2023 / 17.7.2023 § 5

Kaupungingeodeetti

- Katualueen haltuunottokorvaukset / Kukkukankaantie Kirkonkylän kylän RN:o 12: 139, 12: 140, 12:145, 12:194 ja 12:277 / 11.8.2023 § 8
- Sairaalantien (osa) ja Heinälehdon tien (osa) katualueen haltuunotto / 11.8.2023 § 9
- Saarenkujan katualueen haltuunottopäätös ja katumaan korvaaminen / 11.8.2023 § 10
- Tontin 408-7-7163-3 varauksen jatkaminen / 16.8.2023 § 11

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää mahdollisesta otto-oikeuden käyttämisestä edellä mainittujen viranhaltijapäätösten osalta.

Päätös

Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja merkitsi tehdyt päätökset tiedokseen.



§ 106

Ilmoitusasiat

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan:

1. Kaupunginvaltuusto 12.6.2023 § 60: Henkilöstökertomus 2022
2. Kaupunginvaltuusto 12.6.2023 § 61: Lapuan kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.8.2023 alkaen
3. Kaupunginvaltuusto 12.6.2023 § 62: Lapuan kaupungin strategia 2023 (liite)
4. Kaupunginvaltuusto 12.6.2023 § 65: Veden ja jäteveden toiminta-alueiden muutosehdotukset

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 107

Muut asiat

1. Liikenneturvallisuutta haittaavat näköesteet
2. Kadunvarsien mainokset
3. Rakentamattomien alueiden puiden kaato
4. Uimahalli-projektin eteneminen



Hallintovalitus

§99, §102

Hallintovalitus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valitusaika 30 päivää.

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus, Korsholmanpuistokko 43, pl 204, 65101 VAASA

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi, telekopio: 029 564 2760

Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen määräpäivänä virka-ajan loppuun klo 16.15 mennessä.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

- Valituksessa on ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).
- Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.
- Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle) pykälät



Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (270 euroa).



Muutoksenhakukielto

§93, §94, §96, §103, §104, §105, §106, §107

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Oikaisuvaatimus

§95, §97, §98

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta, Poutuntie 8, 62100 Lapua

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.



Oikaisuvaatimus

§100, §101

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

A Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

B Tiedoksianto kirjeitse



Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tai

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Lapuan kaupunki / Tekninen lautakunta

Poutuntie 8, 62100 LAPUA

puh. 06 438 4111, sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 150.000 € rakennusurakat

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.



Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

A Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

B Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tai

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.



Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, valittajan vaatimukset ja niiden perusteet sekä mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomio- istuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.

Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannuksen aatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

puh. 029 564 3300, fax 029 564 3314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi